

中国教育后勤协会房地产管理专业委员会

中后协房〔2022〕5号

关于公布“2022年度高校房地产管理案例” 评审结果的通知

各相关单位：

为挖掘全国各高校房地产管理工作中的“闪光点”，促进高校房地产管理科学化、规范化、现代化，全面提升高校房地产管理质量和效率。中国教育后勤协会房地产管理专业委员会于2022年9月开展了高校房地产管理案例征集活动。活动发布以来，多家高校、服务高校房地产管理的优秀企业踊跃投稿，经行业专家评审、内部研究后，推举出优秀典型案例13个、提名入围案例13个，现予以公布。

一、优秀典型案例13个（排名不分先后）：

1. 新时期高校房产资源保障体系建设研究——以浙江大学为例

作者：浙江大学 赵莹

2. 一钻到底的劳模工匠精神——高校房产管理制度汇编工作

作者：天津大学 罗丽婷 杨波 张为

浙江工业大学 彭廷红

3. 四川大学房产管理信息化实践

作者：四川大学 于洋 华国春

4. 华东师范大学“灰色空间”改造硕果累累
作者：华东师范大学灰色空间改造工作组 汪奎执笔
5. 高校公用房有偿使用管理创新工作实践——以中国矿业大学为例
作者：中国矿业大学 杨素明 钱揖斌
6. 中南大学公用房管理案例研究
作者：中南大学 杨旭东 戴圣智 胡文娟
7. 创新机制，优化配置，推进房产管理提质增效——陕西师范大学公用房配置管理工作典型案例
作者：陕西师范大学 樊婧 杨婧
8. 复兴老校区，打造新引擎——南京大学新生回归老校区的用房保障实践
作者：南京大学 范旭东 任易 方文晖
9. 构建全方位、多层次、广覆盖的教职工住房立体保障网——复旦大学教职工住房保障体系建设
作者：复旦大学 朱莹 张涵超
10. 北京科技大学二〇二〇年周转房管理改革实例研究
作者：北京科技大学 张东平
11. 基于问题导向的地方高水平大学公用房配置方法分析——以浙江工业大学为例
作者：浙江工业大学 彭廷红 毛烽 李斌 倪智明
12. 高校房产管理可视化平台建设的探索与实践——以广东海洋大学为例
作者：广东海洋大学 梁吉霖
13. 高校公用房出租规范化管理工作案例
作者：大连理工大学 石发亮 陈敏航 宿莹 王茵

二、提名入围案例 13 个（排名不分先后）：

1. 关于高校房产权属登记的案例研究——以江苏工程职业技术学院为例

作者：江苏工程职业技术学院 徐正东

2. 优化校内教学研讨空间，丰富校园精神文化家园

作者：西南交通大学 牟茁 曹玉洁

3. 创新“三到三查”工作制度，夯实公用房使用监管机制

作者：东北大学 李季 于博 孙钢

4. 新时期高校科研用房管理案例探析

作者：大连海事大学 贾石岩

5. 高校公房资源有偿使用工作案例

作者：大连理工大学 陈敏航 宿莹 王茵 关佳茹

6. “楼长制”，楼宇闭环管理的重要制度保证——高校疫情防控工作典型案例

作者：上海交通大学 赵原 蒋兴浩

7. 西南大学公用房配置解析

作者：西南大学 夹福先 杨智伟 何昌昊

8. 高校“三全育人”背景下的房屋标准化共享空间建设——上海大学共享空间建设实例

作者：上海大学 林家钦 王维兵 饶聪 何欢

9. 高校会议室管理工作案例

作者：大连理工大学 王元 宿莹 陈敏航 关佳茹

10. 高校房屋确权补证工作的问题与对策——以上海大学为例

作者：上海大学 樊叶青 刘晋如

11. 积极推进教职工住房产权证办理工作

作者：重庆大学 阳海彬 杨海华

12. 用“四心”做好高校住房的物业管理和服务

作者：电子科技大学 苟生平 王志 李燕

13. 基于湖北文理学院公租房人员回迁案例对于提升高校周转房管理效能的思考

作者：湖北文理学院 耿海燕 曾红 贺鹏浦

